

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
будущих собственников (дольщиков) помещений многоквартирного дома
№ 16 по ул. Есенина, г.Сургута,
проведенного, в очной форме

г. Сургут

«02» января 2012г.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома – 945,1 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 573,6 кв.м., что составляет 60,69% от общего числа голосов собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Процедурные вопросы:

1. Избрание председателя общего собрания;
2. Избрание секретаря общего собрания;

Повестка собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. Утверждение управляющей компании, с которой подлежит заключению договор управления многоквартирным домом.
3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом и ориентировочных тарифов, являющихся приложением № 7 к проекту договора управления, о заключении договора управления многоквартирным домом.
4. Предоставление коммунальных услуг ООО УК «ЖилСервис».
5. Утверждение размещения объявлений о проведении настоящего собрания и решений собственников о принятых ими решениях на общих собраниях на информационных стендах в подъездах.
6. Утверждение проведения будущих общих собраний собственников, в форме заочных голосований.
7. Утверждение места хранения решений собственников.

Решения по процедурным вопросам

1. По первому процедурному вопросу собственниками принято решение избрать председателем общего собрания Васильев Вадим Викторович.

Голосовали: За - 100% голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

2. По второму процедурному вопросу собственниками принято решение избрать секретарем общего собрания Нобакска Василий Михайлович.

Голосовали: За - 100 % голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

Решения по повестке дня

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение избрать следующую форму управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Голосовали: За - 100 % голосов; Против – 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение в качестве управляющей организации, с которой подлежит заключению договор управления многоквартирным домом выбрать ООО УК «ЖилСервис».

Голосовали: За - 100% голосов; Против – 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение утвердить проект договора управления многоквартирным домом и ориентировочные тарифы, являющиеся

приложением № 7 к проекту договора управления. Собственникам помещений в многоквартирном жилом доме заключить договор управления многоквартирным домом с «01» февраля 2012г.

Голосовали: За - 100 % голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение наделить ООО УК «ЖилСервис» правом предоставления коммунальных услуг.

Голосовали: За - 100 % голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение утвердить размещение объявлений о проведении настоящего собрания и решений собственников о принятых ими решениях на общих собраниях на информационных стендах в подъездах.

Голосовали: За - 100 % голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

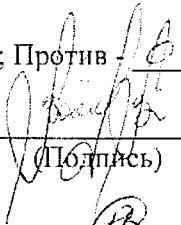
По шестому вопросу повестки собрания собственниками принято решение утвердить проведение будущих общих собраний собственников, в форме заочных голосований.

Голосовали: За - 100 % голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По седьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение утвердить место, хранения решений собственников по месту нахождения управляющей организации ООО УК «ЖилСервис».

Голосовали: За - 100 % голосов; Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

Председатель собрания


(Подпись)

Валковская В.В.

Секретарь собрания


(Подпись)

Новополяк В.И.